



**NTiB**
NOUVELLES TECHNOLOGIES
INTERNATIONALES DU BÂTIMENT



NOUVELLES TECHNOLOGIES
INTERNATIONALES DU BÂTIMENT

*" La principale préoccupation des Hommes
devrait avoir pour nom : ECOLOGIE "*

M. Laraki, PDG NTIB

NTIB -Nouvelles Technologies Internationales du Bâtiment
Une innovation dans le secteur du bâtiment

NTIB, UN NOUVEAU MODE CONSTRUCTIF DE PLANCHERS MIXTES ACIER-BÉTON

**PERMETTANT
UNE BAISSE DE 30%**

**DE L'EMPREINTE CARBONE
DU LOT GROS ŒUVRE
D'UN BÂTIMENT, VOIRE PLUS
ENCORE EN UTILISANT
DES MATÉRIAUX DÉCARBONÉS.**

**UNE INNOVATION D'UN GROUPE
DIVERSIFIÉ ENGAGÉ
EN FAVEUR DES SOLUTIONS
DE CONSTRUCTION DURABLE**

Le procédé NTIB incarne l'innovation d'un groupe diversifié, engagé en faveur d'un avenir durable, le groupe développe depuis plusieurs années des **solutions de construction à faible impact environnemental**, avec pour ambition de **devenir un acteur moderne et singulier du secteur**.

Les récentes réussites de villas **écologiques à Benslimane** et à Marrakech, et le lancement d'un **projet résidentiel ambitieux avec le procédé NTIB** dans le quartier financier de Casablanca, démontrent parfaitement la détermination du groupe à concrétiser ses valeurs sur le terrain.

SOLUTIONS & RÉFÉRENCES DU GROUPE DANS LA CONSTRUCTION ÉCOLOGIQUE

BRIQUE DE TERRE
COMPRIMÉE (BTC)

PROCÉDÉ DE
PLANCHERS MIXTES
ACIER-BÉTON (NTIB)

RÉFÉRENTIEL
DE CONSTRUCTION
DURABLE (HEI)

VILLAS
ÉCOLOGIQUES

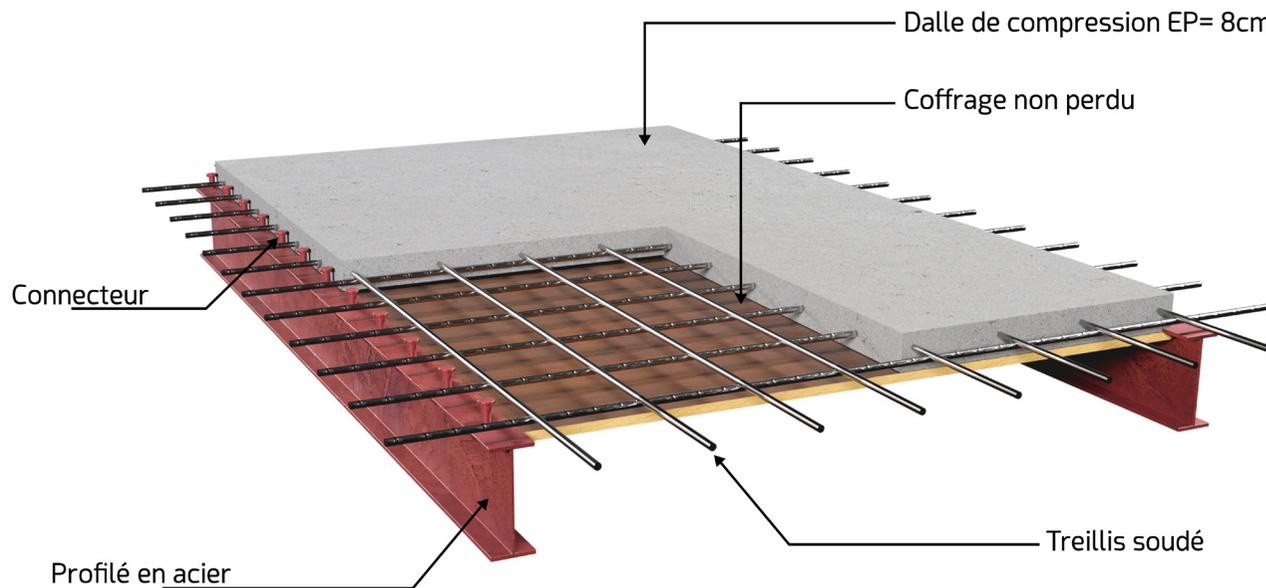
MAGNOLIA
PARK
1^{er} BÂTIMENT BAS CARBONE
CASABLANCA



SCHÉMA DE PRINCIPE DU PROCÉDÉ NTIB

Ce procédé innovant fait intervenir des **profilés métalliques**, associés avec une **dalle de compression de 8 cm**, faisant appel à des **autos-étais propres à NTIB**.

Fort de sa **simplicité opérationnelle**, sa rapidité et ses **avantages économiques et écologiques**, NTIB vise à démocratiser son procédé à l'international.



LE PROCÉDÉ NTIB



**DISPOSANT DE SON
PROPRE LOGICIEL
DE CALCUL,
DIMENSIONNEMENT
ET OPTIMISATION**





**BREVETÉ À
L'INTERNATIONAL**



EURASIAN
PATENT
OFFICE



**ANALYSÉ ET VALIDÉ
PAR LE CSTB
CONFORMÉMENT
AUX EUROCODES**

CSTB
le futur en construction



**DISPOSANT DE DEUX
ACV COMPARATIVES**

EVEA CONSEIL & DIVISION
ENVIRONNEMENTALE CSTB



CSTB
le futur en construction







**MAGNOLIA PARK:
SIGNATURE NTIB À CASABLANCA**

UN PROCÉDÉ À IMPACT HOLISTIQUE GRÂCE À DES AVANTAGES ENVIRONNEMENTAUX, TECHNIQUES ET ÉCONOMIQUES



**AVANTAGES
ÉCOLOGIQUES LIÉS
À LA RÉDUCTION
SIGNIFICATIVE DE
L'EMPREINTE CARBONE
DU LOT GROS ŒUVRE**

Jusqu'à 40% de CO2 en moins
grâce à la diminution des volumes
de béton et d'acier

Cette diminution peut être accrue
avec des matériaux
à faible intensité carbone

Réduction significative de la
surexploitation des **ressources**
naturelles non renouvelables : Eau
Sable et Agrégats.



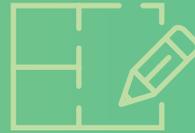
MISE EN ŒUVRE SIMPLIFIÉE, FACILITANT L'ADOPTION PAR LES ÉQUIPES DE CHANTIER

Pas d'ATEX requis

Absence d'étais verticaux

Coffrage récupérable et réutilisable

Utilisation d'**auto-étais** permettant de **libérer l'espace sous-plancher** durant toute la phase de coulage et séchage de la dalle de compression.



FLEXIBILITÉ ET ADAPTABILITÉ AUX CONCEPTIONS ARCHITECTURALES AMBITIEUSES

Portées jusqu'à 12m

Porte-à-faux au-delà de 4m permettant l'aménagement de jardins suspendus constituant de véritables puits de carbone

Meilleure résistance à l'effort sismique

Charges d'exploitation supérieures



AVANTAGES OPÉRATIONNELS SE TRADUISANT PAR DES ÉCONOMIES DE DÉLAIS ET DE COÛTS

Moins de besoins en déboursés secs (BPE, Acier, étais,..)

Coulage de la dalle et des poutres sur la totalité de la surface du plancher **en une seule étape**

RÉDUCTION ALLANT JUSQU'À 40% EN ÉMISSIONS DE GES

SIMULATIONS DE PROJETS RÉALISÉS EN DALLE PLEINE VS NTIB

	GAINS SUR LES QUANTITÉS DE MATÉRIEAUX		IMPACT ENVIRONMENTAL
	Béton	Acier	Emissions de GES
Bâtiment A R+10	 30%	 29%	Moins 30% 
Bâtiment B PLANCHER À PLANCHER R+16	 40%	 17%	Moins 40% 

ACV COMPARATIVES NTIB VS DALLE PLEINE

	EMPREINTE CARBONE LOT GROS OEUVRE*
Bâtiment NTIB	 110 kg CO2 éq. par m ²
Bâtiment dalle pleine	 165 kg CO2 éq. par m ²

A close-up, top-down view of a lush green lawn. The grass blades are vibrant and densely packed. Overlaid on the center of the image is the text "ENSEMBLE, AGISSONS POUR UNE TRANSITION ÉCOLOGIQUE COLLECTIVE" in a bold, white, sans-serif font. The text is arranged in three lines, with the first line being the longest and the second and third lines being shorter, creating a balanced visual composition.

**ENSEMBLE, AGISSONS
POUR UNE TRANSITION
ÉCOLOGIQUE COLLECTIVE**





6 Rue de la fraternité, Maârif
Casablanca, Maroc.

M : +212 661 84 74 65

T : +212 522 95 03 12

Email : ntib.planchermixte@ntib.ma

www.ntib-construction.com