



**NTiB**
NOUVELLES TECHNOLOGIES
INTERNATIONALES DU BÂTIMENT



*«La principal preocupación de la humanidad
debería ser : ECOLOGÍA »*

M. Laraki, PDG NTIB

NTIB - Nouvelles Technologies Internationales du Bâtiment
Una innovación en el sector de la construcción

NTIB, UN NUEVO PROCESO DE SUELO MIXTO DE ACERO Y HORMIGÓN

PERMITIENDO UNA
REDUCCIÓN DEL **30%**

DE LA HUELLA DE CARBONO DEL
PACK DE OBRAS ESTRUCTURALES
DE UN EDIFICIO, O INCLUSO MÁS
UTILIZANDO MATERIALES BAJOS
EN CARBONO.

INNOVACIÓN DE UN GRUPO DIVERSIFICADO COMPROMETIDO CON SOLUCIONES DE CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLES

El proceso NTIB encarna la innovación de un grupo diversificado comprometido con un futuro sostenible. Desde hace varios años, el grupo desarrolla **soluciones de construcción con bajo impacto medioambiental**, con la ambición de **convertirse en un actor moderno y único en el sector**.

Los recientes éxitos de **las villas ecológicas de Benslimane** y Marrakech, y el lanzamiento de **un ambicioso proyecto residencial que utiliza el proceso NTIB** en el distrito financiero de Casablanca, demuestran perfectamente la determinación del Grupo por poner en práctica sus valores sobre el terreno.

SOLUCIONES Y REFERENCIAS EN CONSTRUCCIÓN ECOLÓGICA

LADRILLO
DE TIERRA
COMPRIMIDA
(BTC)

PROCESO DE
PAVIMENTOS
COMPUESTOS DE
ACERO Y HORMIGÓN
(NTIB)

REFERENCIAL DE
CONSTRUCCIÓN
SOSTENIBLE
(HEI)

VILLAS
ECOLÓGICAS

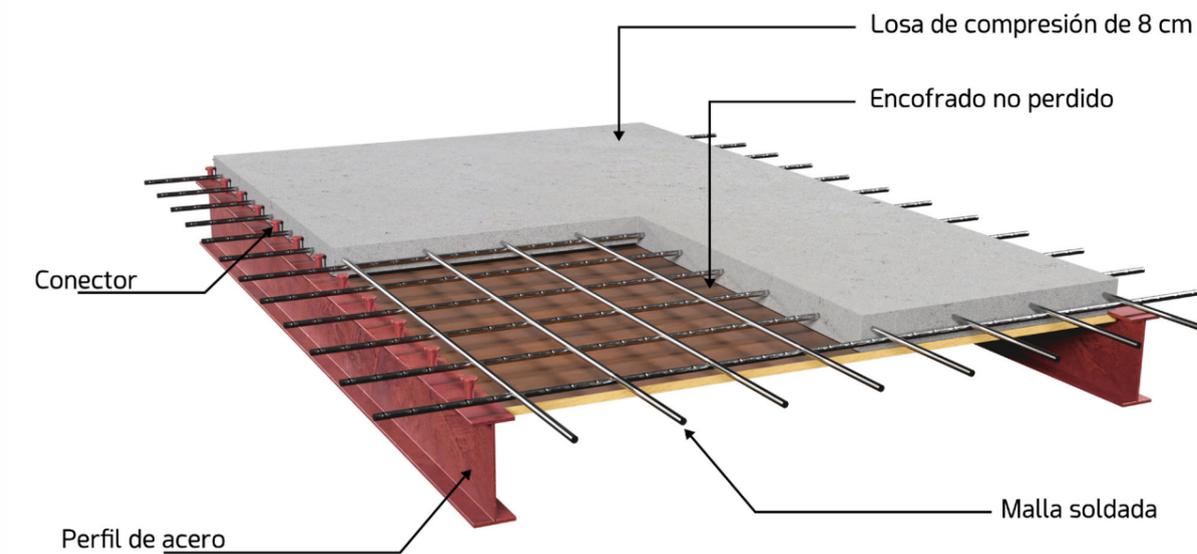
PARQUE
MAGNOLIA
PRIMO EDIFICIO BAJO EN CARBONO
CASABLANCA



DIAGRAMA ESQUEMÁTICO DEL PROCESO NTIB

Este innovador proceso utiliza **perfiles metálicos**, combinados con **una losa de compresión de 8 cm**, mediante sistemas de **auto-puntales propios de la NTIB**.

Gracias a su **sencillez operativa**, rapidez y **ventajas económicas y ecológicas**, la NTIB aspira a democratizar su proceso a escala internacional.



EL PROCESO NTIB



CON SU PROPIO
SOFTWARE DE CÁLCULO,
DIMENSIONAMIENTO Y
OPTIMIZACIÓN



PATENTADO
INTERNACIONALMENTE



ANALIZADO Y VALIDADO
POR EL CSTB DE
CONFORMIDAD CON LOS
EUROCÓDIGOS

CSTB
le futur en construction

DEKRA



CON DOS LCA
COMPARATIVAS

EVEA CONSEIL
& DIVISION ENVIRONNEMENTALE CSTB



CSTB
le futur en construction





MAGNOLIA PARK:
FIRMA NTIB EN CASABLANCA

UN PROCESO CON UN IMPACTO HOLÍSTICO GRACIAS A SUS VENTAJAS MEDIOAMBIENTALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS



BENEFICIOS ECOLÓGICOS VINCULADOS A LA REDUCCIÓN SIGNIFICATIVA LA HUELLA DE CARBONO DE LAS OBRAS DE REVESTIMIENTO

Hasta un 40% menos de CO2 gracias a los menores volúmenes de hormigón y acero

Esta **reducción puede incrementarse con materiales bajos en carbono**

Reducción significativa de la sobreexplotación de **recursos naturales no renovables: agua, arena y áridos.**



IMPLANTACIÓN SIMPLIFICADA, LO QUE FACILITA SU ADOPCIÓN POR PARTE DE LOS EQUIPOS DE LAS INSTALACIONES

No se requiere ATEX

Sin puntales verticales

Encofrado recuperable
y reutilizable

Utilización de **Auto-puntales para liberar el espacio del subsuelo** durante el vertido y secado de la losa de compresión.



FLEXIBILIDAD Y ADAPTABILIDAD A DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS AMBICIOSOS

Alcance hasta 12 m

Voladizos de más de 4 m para crear jardines colgantes que actúen como sumideros de carbono.

Mayor resistencia a las tensiones sísmicas

Mayores costes de explotación



VENTAJAS OPERATIVAS EN TÉRMINOS DE AHORRO DE TIEMPO Y COSTES

Menor necesidad de desembolsos en seco (hormigón, acero, puntales, etc.)

Vertido de la losa y las vigas en toda la superficie del suelo en una sola fase

HASTA UN 40% DE REDUCCIÓN DE LAS EMISIONES DE GASES DE EFECTO INVERNADEROS

SIMULACIONES DE PROYECTOS CON LOSAS MACIZAS FRENTE A NTIB

	AHORRO EN CANTIDADES DE MATERIAL		IMPACTO MEDIOAMBIENTAL
	Hormigón	Acero	Emisiones de GEI
Edificio A R+10	30%	29%	Menos 30%
Edificio B SUELO A SUELO R+16	40%	17%	Menos 40%

COMPARATIVA ACV NTIB VS LOSA MACIZA

	HUELLA DE CARBONO PARA DEL PACK DE OBRAS ESTRUCTURALES*
Edificio NTIB	 <p>110 kg CO2 eq. por m²</p>
Edificio de losa maciza	 <p>165 kg CO2 eq. per m²</p>



JUNTOS POR UNA TRANSICIÓN ECOLÓGICA COLECTIVA



6 Rue de la fraternité, Maârif
Casablanca, Maroc.

M : +212 661 84 74 65

T : +212 522 95 03 12

Email : ntib.planchermixte@ntib.ma

www.ntib-construction.com